



# COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Puteaux, le 15 juillet 2024 (18h45 CEST)

## **emeis annonce la signature d'une promesse de cession immobilière au Portugal pour une valeur totale de 24 millions d'euros**

### **Une nouvelle opération contribuant à l'optimisation des capitaux employés et à la réduction de l'endettement**

**emeis annonce la signature d'une promesse de cession immobilière au Portugal, portant sur un portefeuille d'actifs dans les régions de Porto et de Lisbonne, d'une valeur totale de 24 millions d'euros.**

**Laurent Guillot, Directeur général emeis, commente :** « Depuis le début de l'année 2024, le Groupe a signé plusieurs accords en Pologne, au Portugal, aux Pays-Bas et plus récemment en Irlande. Cette nouvelle opération au Portugal confirme notre forte mobilisation pour mener à bien notre plan de cessions immobilières. Ainsi, comme nous nous y étions engagés, toutes ces opérations permettent au Groupe de réduire le taux de détention de son portefeuille immobilier pour atteindre à moyen terme 20 à 25%. »

Ces ventes contribuent au respect des engagements de cessions immobilières pris par emeis vis-à-vis de ses principaux partenaires bancaires et traduisent la détermination du Groupe à mettre en œuvre une politique rigoureuse d'allocation du capital.

## A propos de *emeis*

Avec près de 78 000 experts et professionnels de la santé, du soin, et de l'accompagnement des plus fragiles, *emeis* est présent dans une vingtaine de pays et couvre cinq métiers : les cliniques psychiatriques, les cliniques de soins médicaux et de réadaptation, les maisons de retraite, les services et soins à domicile et les résidences services.

*emeis* accueille chaque année près de 283 000 résidents, patients et bénéficiaires. *emeis* s'engage et se mobilise pour relever un des enjeux majeurs de nos sociétés : l'augmentation du nombre des populations fragilisées par les accidents de la vie, par le grand âge ou encore par les maladies mentales.

*emeis*, détenue à 50,2% par la Caisse des Dépôts, CNP Assurances, MAIF et MACSF Epargne Retraite, est cotée sur Euronext Paris (ISIN : FR001400NLM4) et membre des indices SBF 120 et CAC Mid 60.

Site : [www.emeis.com](http://www.emeis.com)

## Contacts presse

**Isabelle HERRIER NAUFLE**  
Directrice relations presse &  
e-reputation  
07 70 29 53 74  
[isabelle.herrier@emeis.com](mailto:isabelle.herrier@emeis.com)

## IMAGE 7

**Charlotte LE BARBIER //**  
**Laurence HEILBRONN**  
06 78 37 27 60 // 06 89 87 61 37  
[clebarbier@image7.fr](mailto:clebarbier@image7.fr) //  
[lheilbronn@image7.fr](mailto:lheilbronn@image7.fr)

## Relations Investisseurs

**Benoît LESIEUR**  
Responsable Relations Investisseurs  
[benoit.lesieur@emeis.com](mailto:benoit.lesieur@emeis.com)

**N° vert actionnaires**  
0 805 480 480

**NEWCAP**  
**Dusan ORESANSKY**  
01 44 71 94 94  
[emeis@newcap.eu](mailto:emeis@newcap.eu)

